

ZARZĄDZENIE Nr *VIII/2075/2022*
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia *8. listopada 2022r.*

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 października 2022 r. nr LXVIII/1494/2022

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. Zawiszy Czarnego, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

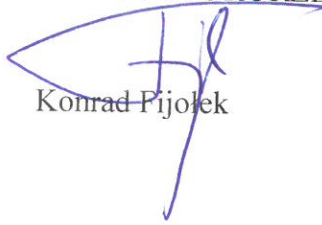
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

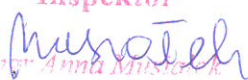

Konrad Pijolek

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa


Grzegorz Tarnowski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Tomasz Cynar - Radca Prawny

Inspektor


mgr Anna Musiał

Kierownik
Oddziału Gospodarki Gruntami


Anna Stalmach

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

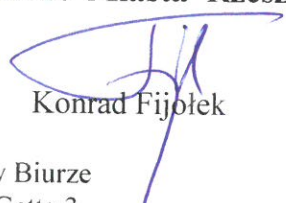
Nr VI/111/2021/5/2022 dnia 8. listopada 2021 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 2471 obr. 212, obj. KW nr RZ1Z/00154480/8.
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 0,0149 ha.
- 3) **opis nieruchomości:** nieruchomość położona przy ul. Zawiszy Czarnego w Rzeszowie, stanowi teren niezabudowany.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nr 137/8/2006 w rejonie ul. Zawiszy Czarnego –I w Rzeszowie oznaczonego symbolem 2ZPz, który przeznaczony jest pod publiczną zielenią urządzonej – zieleniec.
Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi użytek oznaczony symbolem „Ba”- tereny przemysłowe.
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** wysokość czynszu rocznego najmu w 2022 r. wynosi netto 894,00 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** 31- marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomość o pow. 149 m² przeznaczona na plac manewrowy.
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3 na okres 21 dni, tj. od dnia 15. listopada r. do dnia 6. grudnia 2021 r.

Inspektor

mgr Anna Musiałek

Kierownik

Stalmach

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

Grzegorz Tarnowski